

	<b>ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO</b>	 
	<b>DOCUMENTO DE INTERVENTORIA FONDO EMPRENDER</b>	

Acta No.	3
Fecha:	02/12/2025

### 1. DATOS DEL CONTRATO DE COOPERACIÓN EMPRESARIAL





CONTRATO DE COOPOERACIÓN EMPRESARIAL No:	1008
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE COOPERACIÓN EMPRESARIAL:	18/12/2024
FECHA DE ACTA DE INICIO DEL CCE:	17/03/2025
FECHA FIN:	17/03/2026
PLAZO:	12 meses
PRÓRROGA 1 (MESES /SI APLICA)	N/A
PRORROGA 2 (MESES /SI APLICA)	N/A

### 2. DATOS DEL PLAN DE NEGOCIO

ID DEL PLAN DE NEGOCIO:	88592
NOMBRE DEL PLAN DE NEGOCIO:	EL MADRIGAL
CONVOCATORIA:	CONV. No. 108 Municipios PDET y PNIS 2C
RECURSOS ASIGNADOS POR EL CONSEJO DIRECTIVO NACIONAL:	\$92.800.000
FECHA Y NO. DE ACTA DE ASIGNACIÓN DE RECURSOS:	6/08/2024 ACTA No.1616

### 3. DATOS DE LA EMPRESA CONSTITUIDA

RAZÓN SOCIAL:	CAMPO EL MADRIGAL S.A.S - ZOMAC
NIT:	901917754-1
OBJETO DEL PROYECTO:	Cultivar granadilla tipo exportación, calidad nacional y tomate de árbol, bajo normas de buenas prácticas agrícolas en el municipio de Planadas Tolima
NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL:	AMANDA RUEDA JURADO
NÚMERO CÉDULA DE CIUDADANÍA:	C.C. No. 24.623.488
DIRECCIÓN DE LA EMPRESA:	Vereda la hacienda finca el madrigal corregimiento gaitania Planadas Tolima
CORREO ELECTRONICO DE LA EMPRESA:	elmadrigal62@gmail.com

 	<b>ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO</b>	 
	<b>DOCUMENTO DE INTERVENTORIA FONDO EMPRENDER</b>	

<b>NUMERO DE CELULAR:</b>	3165333457
<b>ACTIVIDAD ECONÓMICA (Código(s) CIIU):</b>	0121: Cultivo de frutas tropicales y subtropicales 0111: Cultivo de cereales (excepto arroz), legumbres y semillas oleaginosas
<b>CAPITAL SUSCRITO:</b>	\$11.600.000
<b>CAPITAL PAGADO:</b>	\$11.600.000

#### 4. PERMISOS Y LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO





En este espacio se invita al interventor para que realice un análisis detallado del Plan de Negocio e identifique los aspectos legales (permisos y licencias) que rigen desde su fase inicial el funcionamiento de la empresa, desde las implicaciones técnicas y económicas del Plan de Negocio. (Ver anexo 1).

ITEMS	VISITA 1	VISITA 2	VISITA 3	VISITA 4	VISITA 5	OBSERVACIONES
Inscripción Cámara de Comercio (acta de constitución inscrita en la Cámara de Comercio y certificado de existencia y representación legal)	No cumple	Cumple	Cumple	N/A	N/A	<p><b>Visita 1:</b> La emprendedora adjuntó en la pestaña contrato de la plataforma el certificado de Cámara de Comercio, en el cual se verifica que se matriculó el 31 de enero de 2025 en la Cámara de Comercio del sur y oriente del Tolima con matrícula número 127865. Con una duración en tiempo indefinido, figura como representante legal la emprendedora, tiene como actividad económica principal CIIU: 0121 (Cultivo de frutas tropicales y subtropicales) y 0111 (Cultivo de cereales (excepto arroz), legumbres) y semillas oleaginosas). Un capital autorizado de \$116.000.000, suscrito y pagado por \$11.600.000, tiene como dirección principal vereda la hacienda finca el madrigal corregimiento gaitania en el municipio de Planadas Tolima.</p> <p>Falta evidenciar el documento privado de constitución de la asamblea de accionistas del 31 de enero de 2025 de único accionista.</p> <p>Debe adjuntar estos documentos en la (Actividad 99 mes 1).</p> <p><b>Visita 2:</b> La emprendedora presentó la información del acta de constitución y el certificado de cámara y comercio en plataforma.</p> <p><b>Visita 3:</b> La emprendedora dio cumplimiento a la obligación de inscribir la empresa en la cámara de comercio, no reporta novedades.</p>
Renovación de registro mercantil	No Cumple	No Cumple	No Cumple	N/A	N/A	<p><b>Visita 1:</b> La empresa se inscribió o matriculó en la Cámara de Comercio del sur y oriente del Tolima el 31 de enero de 2025, por lo tanto, le corresponde la renovación del registro mercantil en el año 2026, dentro del primer trimestre.</p> <p><b>Visita 2:</b> Sin cambios con respecto a lo informado en la visita anterior; se recuerda a la emprendedora que debe renovar el registro mercantil dentro del primer trimestre de 2026.</p> <p><b>Visita 3:</b> Debe realizar la renovación del registro mercantil antes del 31 de marzo de 2026.</p>
RUT	No Cumple	Cumple	Cumple	N/A	N/A	<p><b>Visita 1:</b> Presenta el RUT en plataforma de Fondo Emprender CIIU: 0121 (Cultivo de frutas tropicales y subtropicales) y 0111 (Cultivo de cereales (excepto arroz), legumbres). Actualizar la responsabilidad que le corresponden: 52 – Facturador Electrónico.</p> <p>Debe adjuntar estos documentos en la (Actividad 99 mes 1).</p> <p><b>Visita 2:</b> La emprendedora adjunta en la plataforma el RUT actualizado con la responsabilidad 42, 52 y 55.</p>

# ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO

## DOCUMENTO DE INTERVENTORIA FONDO EMPRENDER

ITEMS	VISITA 1	VISITA 2	VISITA 3	VISITA 4	VISITA 5	OBSERVACIONES
						<b>Visita 3:</b> Sin novedad, el RUT de la empresa continua vigente.
Resolución Facturación	Cumple	Cumple	Cumple	N/A	N/A	<p><b>Visita 1:</b> Se evidencia en la plataforma la Autorización de facturación electrónica No.18764090454466 con fecha de 13/03/2025 con prefijo FE desde el numero 1 hasta el número 10.000 con vigencia de 24 meses y la autorización de documento soporte No.18764090454767 con fecha 13/03/2025, con prefijo DS desde el numero 1 hasta 10.000 con vigencia de 24 meses.</p> <p><b>Visita 2:</b> La autorización de facturación se encuentra vigente.</p> <p><b>Visita 3:</b> Sin novedad, la resolución de facturación de la empresa continua vigente.</p>
Certificado de libertad y tradición	No Cumple	Cumple	Cumple	N/A	N/A	<p><b>Visita 1:</b> La emprendedora deberá adjuntar en la plataforma los documentos del local, entre ellos, el certificado de tradición y libertad, con fecha de expedición no mayor a (60) días. Debe adjuntar este documento en la (Actividad 1 – Mes 1).</p> <p><b>Visita 2:</b> Presenta en forma física y adjunto en la plataforma, el certificado de tradición y libertad de fecha 12 de marzo de 2025 del bien inmueble identificado con matrícula 355-58888 código catastral 000100000018035900000000, ubicado en la vereda La Hacienda, predio los Madrigales, corregimiento de Gaitania, municipio de Planadas, Tolima, cuyo titular del derecho real de dominio es Jesús Alejandro Eslava Rueda corresponde al predio donde funciona la empresa de la emprendedora.</p> <p><b>Visita 3:</b> El certificado de tradición y libertad se encuentra vigente y corresponde al predio aprobado.</p>
Certificado de revisión del inmueble – Emprendedor	No Cumple	Cumple	Cumple	N/A	N/A	<p><b>Visita 1:</b> Deberá adjuntar en la plataforma el documento expedido por la emprendedora en el que manifieste que revisó la calidad, idoneidad, seguridad y buen funcionamiento del inmueble.</p> <p><b>Visita 2:</b> Presenta anexó en la plataforma, certificado mediante el cual la emprendedora hace constar que revisó la calidad, idoneidad, seguridad y buen funcionamiento del inmueble ubicado en la vereda La Hacienda, predio los Madrigales, corregimiento de Gaitania, municipio de Planadas, Tolima, que corresponde al punto de operación de la empresa.</p> <p><b>Visita 3:</b> Se reportó en la plataforma la constancia de revisión de condiciones del inmueble expedido por la emprendedora, el día 02/04/2025. Cumple con los requisitos solicitados.</p>
Permiso uso de suelo	No Cumple	Cumple	Cumple	N/A	N/A	<p><b>Visita 1:</b> La emprendedora deberá adjuntar en la plataforma el documento expedido por autoridad competente que permita el desarrollo de la actividad económica en el predio. Debe adjuntar este documento en la (Actividad 1 – Mes 1).</p> <p><b>Visita 2:</b> Presenta adjunto en la plataforma el concepto de uso de suelos emitido por la secretaria de Planeación del municipio de Planadas – Tolima, el 15/03/2025, para el predio ubicado en la vereda La Hacienda, predio los Madrigales, corregimiento de Gaitania, Planadas Tolima, con concepto permitido para la actividad económica 0121 Cultivo de frutas tropicales y subtropicales.</p> <p><b>Visita 3:</b> El certificado de uso de suelo se encuentra vigente y corresponde al predio aprobado.</p>





 	ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO	 
	DOCUMENTO DE INTERVENTORIA FONDO EMPRENDER	

ITEMS	VISITA 1	VISITA 2	VISITA 3	VISITA 4	VISITA 5	OBSERVACIONES
Contrato de arrendamiento	No Cumple	Cumple	Cumple	N/A	N/A	<b>Visita 1:</b> La emprendedora deberá adjuntar en la plataforma el contrato de arriendo o comodato del lugar de operaciones de la empresa. Debe adjuntar este documento en la (Actividad 1 – Mes 1). <b>Visita 2:</b> Adjunta contrato de comodato a un término de 10 años. <b>Visita 3:</b> La emprendedora adjunto a la plataforma el contrato de comodato a un término de diez (10) años.
Certificado de Bomberos	No Cumple	No cumple	No cumple	N/A	N/A	<b>Visita 1:</b> Debe gestionar el certificado. Debe adjuntar este documento en la (Actividad 1 – Mes 1). <b>Visita 2:</b> Pendiente adjuntar permiso de bomberos. <b>Visita 3:</b> Pendiente adjuntar permiso de bomberos.
Registro de marca	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	<b>Visita 1:</b> Según el plan de negocios, La empresa de acuerdo a su actividad económica no requiere registro de marca. Este proceso lo realizara a largo plazo a partir del tercer año de funcionamiento.
Otros Permisos, licencias, registros y patentes (INVIMA, SIC, Aguas, Secretaría de Salud, Registro Nacional de Turismo, Educación entre otros).	No Cumple	Cumple	Cumple	N/A	N/A	<b>Visita 1:</b> Además de los permisos informados en las filas anteriores, debe obtener y adjuntar en la plataforma: Comunicado de apertura del establecimiento ante Policía Nacional. La emprendedora tendrá en cuenta la norma para el buen manejo del cultivo NTC 756:1977 FRUTAS Y HORTALIZAS FRESCAS. TOMA DE MUESTRAS. Ley de Protección de Datos Personales. Debe adjuntar estos documentos en la (Actividad 99). <b>Visita 2:</b> Se evidencia los siguientes documentos: 1-Comunicado de apertura del establecimiento comercial ante Policía Nacional el 10/08/2025. 2-La política de protección de datos personales y su respectivo formato. 3-El informe de buenas prácticas agrícolas en el cultivo de granadilla y tomate de árbol en el cumplimiento de la NTC 756:1977. <b>Visita 3:</b> La empresa cumplió con los permisos solicitados, los cuales se validaron en documentos legales (Actividad 99), Mes 2.

## 5. INDICADORES DE GESTIÓN Y RESULTADOS (tabla de resumen de indicadores)

En este punto el interventor deberá relacionar la meta inicial respecto a cada indicador de conformidad con lo definido por el emprendedor en el Plan de Negocio y registrar en cada visita su cumplimiento, junto con el % de ejecución acumulada frente a cada indicador.

INDICADORES	META INICIAL	VISITA 1	VISITA 2	VISITA 3	VISITA 4	VISITA 5	% EJECUCIÓN ACUMULADO
EMPLEOS GENERADOS	3	0	0	3	N/A	N/A	100,00%
EJECUCIÓN PRESUPUESTAL	\$92.800.000	0	\$71.982.831	\$91,891,366	N/A	N/A	99,02%
EVENTOS DE MERCADEO	4	0	2	5	N/A	N/A	125%
CONTRAPARTIDAS	5	0	1	5	N/A	N/A	100,00%
GIMBI (Grado de Inversión en Municipios Según Índice de Necesidades Básicas Insatisfechas)	30,46	0	30,46	30,46	N/A	N/A	1

 	<b>ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO</b>		 
	<b>DOCUMENTO DE INTERVENTORIA FONDO EMPRENDER</b>		

<b>PRODUCCIÓN TOTAL</b>	5000 Kg und de medida-Granadilla tipo exportación  350 und de medida caja por 14 kg-Granadilla  100 arroba-Tomate de árbol	0 Kg unidad de medida-Granadilla tipo exportación  0 und de medida caja por 14 kg-Granadilla 0 arroba-Tomate de árbol	236,5 Kg unidad de medida-Granadilla tipo exportación  178 und de medida caja por 14 kg-Granadilla  26 arroba-Tomate de árbol	760 Kg unidad de medida-Granadilla tipo exportación  226 und de medida caja por 14 kg-Granadilla  42 arroba-Tomate de árbol	N/A	N/A	15,2%  64,57%  42,00%
<b>VENTAS TOTALES</b>	\$92.000.000	\$0	\$16.690.390	\$27.613.640	N/A	N/A	30,01%
<b>OBSERVACIONES GENERALES:</b>	<p><b>Visita 1:</b> En el plan de negocios se estableció una etapa preoperativa de 4 meses, este plazo considera la disponibilidad de recursos en las entidades pertinentes para procesar solicitudes y trámites, por lo que se espera que la operación comience en julio de 2025.</p> <p><b>Visita 2:</b> El proyecto se encuentra en etapa operativa, ya cuenta con el lugar de operaciones aprobado, ha realizado la contratación de la contadora por prestación de servicios a partir del 01/05/2025 y la vinculación laboral del gerente a partir del 30 del mes de abril de 2025 y la contratación del operario a partir del 22 del mes de mayo de 2025.</p> <p><b>Visita 3:</b> La empresa se encuentra en etapa operativa, ha ejecutado <b>\$91,891,366</b>, lo cual representa el 99,02% del presupuesto destinado para este indicador, estos recursos se han invertido en la compra de maquinaria y equipo - dotaciones, adecuaciones, publicidad, pago para el diseño del SG-SST, nómina y honorarios del contador.</p> <p>Dio inicio a la producción de granadilla tipo exportación, medida caja por 14 kg-granadilla y tomate de árbol, en el mes de mayo de 2025, y hasta noviembre de 2025 se ha reportado un total de producción de 760 Kg unidad de medida- granadilla tipo exportación, 226 und de medida caja por 14 kg-granadilla, y 42 arroba-tomate de árbol, generando ingresos por \$27.613.640.</p> <p>Ha cumplido con la contratación de los tres empleos establecidos en el plan de negocio; gerente y operario, vinculados laboralmente, contador en modalidad de prestación de servicios. También ha cumplido en un 100% con los indicadores relacionados con eventos de mercadeo y las contrapartidas.</p>						

## 6. SEGUIMIENTO Y VERIFICACIÓN A INDICADORES DE GESTIÓN Y RESULTADOS

### 6.1 Generación de Empleo

Los empleos serán homologados, de conformidad con la normatividad vigente del Fondo Emprender. La empresa contrató las siguientes personas:

CANT.	CARGO	MODALIDAD DE CONTRATACIÓN (1)	SALARIOS /HONORARIOS	FECHA INICIO	FECHA FIN
1	Gerente	Contrato a Termino indefinido	\$ 1.423.500	30/03/2025	Indefinido
1	Contador	Prestación de Servicios	\$ 500.000	09/05/2025	09/05/2026
1	Operario	Contrato laboral	\$1.423.500	22/05/2025	25/12/2025

CANT.	CARGO	Visita 1	Visita 2	Visita 3	Visita 4	Visita 5
1	Gerente	La empresa aún no cuenta con personal vinculado laboralmente. Se le recuerda a la emprendedora que el personal deberá tener contrato por escrito y que todo el personal que realice labores misionales debe estar vinculado mediante contrato laboral.	La empresa vinculó laboralmente a la emprendedora AMANDA RUEDA JURADO, a partir del 30 de abril de 2025 a término indefinido. Ha cumplido con la elaboración del contrato, ha aportado la totalidad de las afiliaciones a las entidades de seguridad social. Reporta el	Además de lo verificado en la visita anterior, la empresa ha cumplido con los pagos de nómina de mayo de 2025 hasta septiembre de 2025, el pago de la prima de servicios del primer semestre del año 2025, así como el pago de seguridad social y parafiscales de	N/A	N/A



## ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO



### DOCUMENTO DE INTERVENTORIA FONDO EMPRENDER

			pago de la seguridad social del mes de abril, mayo y junio de 2025 y el pago de nómina del mes de mayo y junio de 2025. Este empleo aún no ha sido incluido en el indicador, dado que no ha cumplido con lo dispuesto en la normatividad vigente del Fondo Emprender, respecto a la temporalidad del indicador, el cual dispone que se considerarán como empleos cumplidos, aquellos empleos superiores a cuatro meses y de los cuales se debe acreditar el pago de la nómina, seguridad social y prestaciones sociales a que haya lugar.	mayo de 2025 hasta septiembre de 2025. (Incluido en indicador). Empleo vigente.		
1	Contador	La empresa aún no cuenta con contador contratado por prestación de servicios. Se le recuerda a la emprendedora que el contratista deberá tener contrato por escrito y estar afiliado en calidad de independiente a Salud y Pensión, para el caso de ARL deberá afiliarse como independiente bajo la razón social de la empresa.	Se evidencia en plataforma contrato de la contadora, Sra. YEIMMY ALEXANDRA SUAREZ BARRAGAN por prestación de servicios a partir del 09/05/2025 por un periodo de un año. Vinculaciones a seguridad social como independiente a ARL Positiva, Salud total y fondo de pensiones Porvenir. Se evidencia el pago de honorarios de mayo y junio de 2025.	Además de lo verificado en la visita anterior sobre los documentos de contratación, la emprendedora ha cumplido con aportar los pagos a las entidades de seguridad social de la contadora como independiente y el pago de honorarios de mayo de 2025 hasta octubre de 2025. (Incluido en indicador). Empleo vigente.	N/A	N/A
1	Operario	La empresa aún no cuenta con personal vinculado laboralmente. Se le recuerda a la emprendedora que el personal deberá tener contrato por escrito y que todo el personal que realice labores misionales debe estar vinculado mediante contrato laboral.	La empresa vinculó laboralmente al emprendedor LUIS FELIPE ESLAVA RUEDA, a partir del 22 de mayo de 2025 a término fijo. Por un tiempo de ocho meses. Ha cumplido con la elaboración del contrato, ha aportado la totalidad de las afiliaciones a las entidades de seguridad social. Reporta el pago de la seguridad social del mes de mayo y junio de 2025 y el pago de nómina del mes de mayo y junio de 2025. Este empleo aún no ha sido incluido en el indicador, dado que no ha cumplido con lo dispuesto en la normatividad vigente del Fondo Emprender, respecto a la temporalidad del indicador, el cual dispone que se considerarán como empleos cumplidos, aquellos empleos superiores a cuatro	Además de lo verificado en la visita anterior, la empresa ha cumplido con los pagos de nómina de mayo de 2025 hasta septiembre de 2025, el pago de la prima de servicios del primer semestre del año 2025, así como el pago de seguridad social y parafiscales de mayo de 2025 hasta septiembre de 2025. (Incluido en indicador). Empleo vigente.	N/A	N/A

			meses y de los cuales se debe acreditar el pago de la nómina, seguridad social y prestaciones sociales a que haya lugar.			
--	--	--	--	--	--	--

### 6.2 Ejecución Presupuestal

En este punto se mide el nivel o grado alcanzado en el desarrollo y cumplimiento de las metas propuestas en cuanto a la utilización de los recursos solicitados. El interventor debe relacionar los pagos desembolsados por la Fiduciaria teniendo en cuenta la información descargada de la Plataforma Fondo Emprender de la pestaña seguimiento presupuestal / Presupuesto – Archivo pagos en Excel. Se recomienda no tan solo registrar lo ejecutado sino también el estado en fiducia.





VISITA 1				
COD SOLICITUD	NOMBRE PAGO	CANTIDAD DINERO	ESTADO	EVIDENCIAS
N/A	N/A	N/A	N/A	No se ha dado inicio a la ejecución presupuestal.
TOTAL		\$0,00		

VISITA 2				
COD SOLICITUD	NOMBRE PAGO	CANTIDAD DINERO	ESTADO	EVIDENCIAS
441663	Mes 2 - ADECUACIONES	\$7.500.000	Aprobado	Se aprueba primer pago del 50% del contrato de las adecuaciones que consiste en sistema eléctrico bifásico, y monofásico de las bodegas del cultivo de granadilla.
442663	Mes 2 - MAQUINARIA Y EQUIPO - DOTACIONES	\$23.951.600	Aprobado	Se aprueba un primer pago para la compra de maquinaria y equipo; fumigadora motor de 14L, motosierra, y fumigadora motor de 10L.
443903	Mes 3 - PUBLICIDAD	\$750.000	Aprobado	Se aprueba primer pago equivalente al 50% de contrato de suministro de publicidad: Aviso con estructura, enrollable rolaud, pendón del colgar, millar de tarjetas de presentación.
444980	Mes 3 - MAQUINARIA Y EQUIPO - DOTACIONES	\$23.951.600	Aprobado	Se aprueba segundo y último pago. Se observaron en el lugar de operaciones: fumigadora motor de 14L, motosierra, y fumigadora motor de 10L. Se observaron nuevos y en servicio en la empresa. Adjunta el acta recibido a satisfacción por parte del emprendedor.
445779	Mes 3 - NOMINA TOTAL	\$2.632.088	Aprobado	Se verifican en el momento de la interventoría los contratos laborales. <b>Gerente:</b> vinculada laboralmente a partir del 30 de abril de 2025. Se evidencio el pago de seguridad social del mes de marzo, abril y mayo de 2025, en el momento de la interventoría se encuentra laborando el gerente. Contrato vigente

# ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO

## DOCUMENTO DE INTERVENTORIA FONDO EMPRENDER

				<b>Operario:</b> vinculado laboralmente a partir del 22 de mayo de 2025. Se evidencio el pago de seguridad social del mes de mayo de 2025, en el momento de la interventoría se encuentra laborando el operario. Contrato vigente.
445898	Mes 3 - CONTADOR	\$500.000	Aprobado	Contrato de prestación de servicios, por un periodo de doce (12) meses, a partir del 09 de mayo de 2025, adjunto en plataforma la información contable y tributaria del mes de marzo, abril y mayo de 2025. Cumple con los aportes a la seguridad social como independiente del mes mayo de 2025.
446503	Mes 4 - CONTADOR	\$500.000	Aprobado	Contrato de prestación de servicios, por un periodo de doce (12) meses, a partir del 09 de mayo de 2025, adjunto en plataforma la información contable y tributaria del mes de junio de 2025. Cumple con los aportes a la seguridad social como independiente del mes junio de 2025.
446510	Mes 4 - PUBLICIDAD	\$750.000	Aprobado	Se aprueba segundo y último pago equivalente al 50% de contrato de suministro de publicidad. Se observaron en el lugar de operaciones; el aviso con estructura, enrollable rolaud, pendón del colgar, millar de tarjetas de presentación. Adjunta el acta de recibido a satisfacción por parte del emprendedor.
446521	Mes 3 - ADECUACIONES	\$7.500.000	Aprobado	Se aprueba segundo y último pago del 50% del contrato de las adecuaciones que consistieron en sistema eléctrico bifásico, y monofásico de las bodegas del cultivo de granadilla.
446493	Mes 4 - NOMINA TOTAL	\$3.447.543	Aprobado	Se verifican en el momento de la interventoría los contratos laborales. <b>Gerente:</b> vinculada laboralmente a partir del 30 de abril de 2025. Se evidencio el pago de seguridad social del mes de marzo, abril, mayo y junio de 2025, en el momento de la interventoría se encuentra laborando el gerente. Contrato vigente <b>Operario:</b> vinculado

 	<b>ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO</b>		 
	<b>DOCUMENTO DE INTERVENTORIA FONDO EMPRENDER</b>		





				laboralmente a partir del 22 de mayo de 2025. Se evidencio el pago de seguridad social del mes de mayo y junio de 2025, en el momento de la interventoría se encuentra laborando el operario. Contrato vigente.
<b>TOTAL</b>		<b>\$71,482,831</b>		

<b>VISITA 3</b>				
<b>COD SOLICITUD</b>	<b>NOMBRE PAGO</b>	<b>CANTIDAD DINERO</b>	<b>ESTADO</b>	<b>EVIDENCIAS</b>
446826	Mes 5 - CONTADOR	\$500.000	Aprobado	Contrato de prestación de servicios, por un periodo de doce (12) meses, a partir del 09 de mayo de 2025, adjunto en plataforma la información contable y tributaria del mes de julio de 2025. Cumple con los aportes a la seguridad social como independiente del mes de julio de 2025.
447039	Mes 4 - SG-SST	\$1.500.000	Aprobado	Se contrató al profesional Giovanni Moncada Penagos mediante un contrato de prestación de servicios con una duración de un mes, a partir del 1 de julio de 2025. Se adjunta el soporte de pago de la seguridad social.
447168	Mes 4 - NOMINA TOTAL	\$ 3.618.363	Aprobado	Se verifican en el momento de la interventoría los contratos laborales. <b>Gerente:</b> vinculada laboralmente a partir del 30 de abril de 2025. Se evidencio el pago de seguridad social del mes de marzo, abril, mayo y junio de 2025, en el momento de la interventoría se encuentra laborando el gerente. Contrato vigente <b>Operario:</b> vinculado laboralmente a partir del 22 de mayo de 2025. Se evidencio el pago de seguridad social del mes de mayo y junio de 2025, en el momento de la interventoría se encuentra laborando el operario. Contrato vigente.
447277	Mes 5 - NOMINA TOTAL	\$3.447.543	Aprobado	Se verifican en el momento de la interventoría los contratos laborales. <b>Gerente:</b> vinculada laboralmente a partir del 30 de abril de 2025. Se evidencio el pago de seguridad social del mes de junio de 2025, en el momento de la interventoría se encuentra

# ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO

## DOCUMENTO DE INTERVENTORIA FONDO EMPRENDER

				laborando el gerente. Contrato vigente <b>Operario:</b> vinculado laboralmente a partir del 22 de mayo de 2025. Se evidencio el pago de seguridad social del mes junio de 2025, en el momento de la interventoría se encuentra laborando el operario. Contrato vigente.
447558	Mes 6 - CONTADOR	\$500.000	Aprobado	Contrato de prestación de servicios, por un periodo de doce (12) meses, a partir del 09 de mayo de 2025, adjunto en plataforma la información contable y tributaria del mes de agosto de 2025. Cumple con los aportes a la seguridad social como independiente del mes de agosto de 2025.
447656	Mes 6 - NOMINA TOTAL	\$3.447.543	Aprobado	Se verifican en el momento de la interventoría los contratos laborales. <b>Gerente:</b> vinculada laboralmente a partir del 30 de abril de 2025. Se evidencio el pago de seguridad social del mes de julio de 2025, en el momento de la interventoría se encuentra laborando el gerente. Contrato vigente <b>Operario:</b> vinculado laboralmente a partir del 22 de mayo de 2025. Se evidencio el pago de seguridad social del mes julio de 2025, en el momento de la interventoría se encuentra laborando el operario. Contrato vigente.
448766	Mes 7 - CONTADOR	\$500.000	Aprobado	Contrato de prestación de servicios, por un periodo de doce (12) meses, a partir del 09 de mayo de 2025, adjunto en plataforma la información contable y tributaria del mes de septiembre de 2025. Cumple con los aportes a la seguridad social como independiente del mes de septiembre de 2025.
448798	Mes 7 - NOMINA TOTAL	\$3.447.543	Aprobado	Se verifican en el momento de la interventoría los contratos laborales. <b>Gerente:</b> vinculada laboralmente a partir del 30 de abril de 2025. Se evidencio el pago de seguridad social del mes de agosto de 2025, en el momento de la interventoría se encuentra laborando el gerente. Contrato vigente <b>Operario:</b> vinculado laboralmente a partir del 22 de mayo de 2025. Se evidencio el pago de seguridad social del mes





 	ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO	 
	DOCUMENTO DE INTERVENTORIA FONDO EMPRENDER	

				agosto de 2025, en el momento de la interventoría se encuentra laborando el operario. Contrato vigente.
451102	Mes 8 - NOMINA TOTAL	\$3.447.543	Aprobado	Se verifican en el momento de la interventoría los contratos laborales. <b>Gerente:</b> vinculada laboralmente a partir del 30 de abril de 2025. Se evidencio el pago de seguridad social del mes de septiembre de 2025, en el momento de la interventoría se encuentra laborando el gerente. Contrato vigente <b>Operario:</b> vinculado laboralmente a partir del 22 de mayo de 2025. Se evidencio el pago de seguridad social del mes de septiembre de 2025, en el momento de la interventoría se encuentra laborando el operario. Contrato vigente.
<b>TOTAL</b>		<b>\$91,891,366</b>		

### 6.3 Eventos de Mercadeo

En este numeral el emprendedor mide el nivel alcanzado en el cumplimiento de las metas propuestas para dar a conocer los productos o servicios desarrollados. El indicador se calcula utilizando la relación entre el número de actividades de mercadeo realizadas frente al número de actividades de mercadeo programados. Estas deben estar enmarcadas en tres grandes dimensiones: Publicidad, Promoción y Comunicación con el cliente.

CANT	EVENTOS	VISITA 1	VISITA 2	VISITA 3	VISITA 4	VISITA 5	EVIDENCIAS
1	Muestras Gratis	<b>Visita 1:</b> Debe adjuntar las evidencias en la plataforma (Actividad 96).  Debe adjuntar las evidencias en la plataforma (Actividad 95).	No cumple	Cumple	N/A	N/A	<b>Visita 1:</b> Aún no se han realizado eventos de mercadeo. Aún no se ha dado publicidad a los logos. <b>Visita 2:</b> Aún no se han realizado eventos de mercadeo ni la publicidad a los logos. Se le recuerda a la emprendedora que este compromiso es de obligatorio cumplimiento y que se debe cumplir al 100%. <b>Visita 3:</b> Se evidencio en plataforma en la actividad 95 y 96 el cumplimiento de este indicador, realizado el día 24 de septiembre en la Feria del mercado campesino realizando la entrega del producto "Granadilla" como degustación de la calidad y variedad.
1	Aviso	<b>Visita 1:</b> Debe adjuntar las evidencias en la plataforma (Actividad 96).  Debe adjuntar las evidencias en la	Cumple	Cumple	N/A	N/A	<b>Visita 1:</b> Aún no se han realizado eventos de mercadeo. Aún no se ha dado publicidad a los logos. <b>Visita 2:</b> Se evidencio en plataforma en la actividad 95 y 96 el cumplimiento de este indicador

 	ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO	 
	DOCUMENTO DE INTERVENTORIA FONDO EMPRENDER	

CANT	EVENTOS	VISITA 1	VISITA 2	VISITA 3	VISITA 4	VISITA 5	EVIDENCIAS
		plataforma (Actividad 95).					y la alusión a los logos del SENA y Fondo emprender. <b>Visita 3:</b> Se evidencio en plataforma en la actividad 95 y 96 el cumplimiento de este indicador, la empresa ya cuenta con el aviso.
1	Tarjetas de presentación	<b>Visita 1:</b> Debe adjuntar las evidencias en la plataforma (Actividad 96).  Debe adjuntar las evidencias en la plataforma (Actividad 95).	Cumple	Cumple	N/A	N/A	<b>Visita 1:</b> Aún no se han realizado eventos de mercadeo. Aún no se ha dado publicidad a los logos. <b>Visita 2:</b> Se evidencio en plataforma en la actividad 95 y 96 el cumplimiento de este indicador y la alusión a los logos del SENA y Fondo emprender. <b>Visita 3:</b> Se evidencio en plataforma en la actividad 95 y 96 el cumplimiento de este indicador, la empresa ya cuenta con las tarjetas de presentación.
1	Ferias comerciales	<b>Visita 1:</b> Debe adjuntar las evidencias en la plataforma (Actividad 96).  Debe adjuntar las evidencias en la plataforma (Actividad 95).	No cumple	cumple	N/A	N/A	<b>Visita 1:</b> Aún no se han realizado eventos de mercadeo. Aún no se ha dado publicidad a los logos. <b>Visita 2:</b> Aún no se han realizado eventos de mercadeo ni la publicidad a los logos. Se le recuerda a la emprendedora que este compromiso es de obligatorio cumplimiento y que se debe cumplir al 100%. <b>Visita 3:</b> Se evidencio en plataforma en la actividad 96 el cumplimiento de este indicador, la empresa participo en la feria de mercado campesino realizado en el municipio de planadas Tolima que se llevó a cabo el 24 de septiembre del 2025.
1	Pendón	La emprendedora realizo la elaboración del Pendón con la publicidad a los logos SENA y Fondo Emprender.					
	TOTAL: 5						

#### 6.4 Contrapartidas

En este numeral, solo se debe incluir las contrapartidas con sus respectivos certificados expedidos por el SENA y subidos en plataforma. En la columna de visita de debe agregar la descripción de la actividad y en la columna evidencias enunciar los documentos soporte que avala la contrapartida.

CANT	EVENTO	VISITA 1	VISITA 2	VISITA 3	VISITA 4	VISITA 5	EVIDENCIAS
Cinco (5)	No ha realizado contrapartidas  <b>Primera contrapartida</b> Charla de orientación de emprendimiento, realizada el 26/05/2025. En sesión virtual.	No cumple	Cumple	Cumple	N/A	N/A	<b>Visita 1:</b> Debe adjuntar la certificación emitida por el SENA con el Aval de las contrapartidas realizadas. <b>Visita 2:</b> Se evidencia en la actividad 97 en el mes 3 de la plataforma AVAL con el respectivo radicado de una (1) contrapartida realizada.



## ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO







### DOCUMENTO DE INTERVENTORIA FONDO EMPRENDER

CANT	EVENTO	VISITA 1	VISITA 2	VISITA 3	VISITA 4	VISITA 5	EVIDENCIAS
	<p><b>Segunda contrapartida</b> Charla de orientación de emprendimiento, realizada el día 31/07/2025. En sesión virtual.</p> <p><b>Tercera contrapartida</b> Charla de orientación de emprendimiento, realizada el día 11/08/2025. En sesión virtual.</p> <p><b>Cuarta contrapartida</b> Charla de orientación de emprendimiento, realizada el día 01/10/2025. En sesión virtual.</p> <p><b>Quinta contrapartida</b> Charla de orientación de emprendimiento, realizada el día 06/11/2025. En sesión virtual.</p>						<p><b>Visita 3:</b> Se evidencia en la Actividad 97, correspondiente a los meses 3 al 7 en la plataforma, el AVAL con su respectivo radicado de los cinco (5) eventos de contrapartida realizadas, cumpliendo al 100% con esta obligación contractual</p>

### 6.5 Producción

En este punto, el interventor debe registrar cada uno de los productos y/o servicios contemplados dentro del Plan de Negocio, en la columna de visitas registrar el indicador y su total acumulado. Este indicador se calcula utilizando la relación entre Unidades Producidas y las Unidades Programadas.

PRODUCTO/ SERVICIO	META INICIAL	VISITA 1	VISITA 2	VISITA 3	VISITA 4	VISITA 5	TOTAL ACUMULADO	EVIDENCIAS
Granadilla tipo exportación	5000	0	102	658	N/A	N/A	760	<p><b>Visita 1:</b> La empresa se encuentra en etapa preoperativa, no ha dado inicio al proceso de producción.</p> <p><b>Visita 2:</b> La empresa dio inicio al proceso de producción en el mes de mayo. Reporta una producción de mayo a junio de 102 Kg de granadilla tipo exportación.</p> <p><b>Visita 3:</b> La empresa dio inicio al proceso de producción en el mes de mayo de 2025. Reporta una producción del mes de julio a noviembre de 760 Kg de granadilla tipo exportación.</p>
Granadilla unidad de medida caja por 14 Kilogramos	350	0	130	96	N/A	N/A	226	<p><b>Visita 1:</b> La empresa se encuentra en etapa preoperativa, no ha dado inicio al proceso de producción.</p> <p><b>Visita 2:</b> La empresa dio inicio al proceso de producción en el mes de mayo. Reporta una producción de mayo a junio de 130Kg de caja por 14Kg de granadilla.</p>

 	<b>ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO</b>		 
	<b>DOCUMENTO DE INTERVENTORIA FONDO EMPRENDER</b>		

PRODUCTO/ SERVICIO	META INICIAL	VISITA 1	VISITA 2	VISITA 3	VISITA 4	VISITA 5	TOTAL ACUMULADO	EVIDENCIAS
								<b>Visita 3:</b> La empresa dio inicio al proceso de producción en el mes de mayo de 2025. Reporta una producción del mes de julio a noviembre de 226 Kg de caja por 14Kg de granadilla.
Tomate de árbol arropa	100	0	16	26	N/A	N/A	42	<b>Visita 1:</b> La empresa se encuentra en etapa preoperativa, no ha dado inicio al proceso de producción. <b>Visita 2:</b> La empresa dio inicio al proceso de producción en el mes de mayo. Reporta una producción de mayo a junio de 16 arrobas de tomate de árbol. <b>Visita 3:</b> La empresa dio inicio al proceso de producción en el mes de mayo de 2025. Reporta una producción del mes de julio a noviembre de 42 arrobas de tomate de árbol.
<b>TOTAL PRODUCCIÓN</b>	5.450	0	248	777,5	N/A	N/A	1.028	<b>Visita 1:</b> La empresa se encuentra en etapa preoperativa, no ha dado inicio al proceso de producción. <b>Visita 2:</b> La empresa dio inicio al proceso de producción en el mes de mayo. Reporta una producción de mayo a junio de 440,5. <b>Visita 3:</b> La empresa dio inicio al proceso de producción en el mes de mayo de 2025. Reporta una producción del mes de julio a noviembre de 1.028.

6.6 Ventas





En este numeral, se incluyen las ventas que estén facturadas, contabilizadas, declaradas (si aplica para la fecha de la visita) y reportadas en la plataforma.

PRODUCTO/ SERVICIO	VISITA 1	VISITA 2	VISITA 3	VISITA 4	VISITA 5	TOTAL ACUMULADO	EVIDENCIAS
Granadilla tipo exportación	\$0	\$765.000	\$9.053.000	N/A	N/A	\$9.818.000	<b>Visita 1:</b> La empresa se encuentra en etapa preoperativa, no ha dado inicio a las ventas. <b>Visita 2:</b> La empresa inició las ventas en el mes de mayo de 2025, reportó en plataforma unos ingresos de \$765.000 por la venta de granadilla tipo exportación. La empresa ha cumplido con la obligación de

# ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO

## DOCUMENTO DE INTERVENTORIA FONDO EMPRENDER

PRODUCTO/ SERVICIO	VISITA 1	VISITA 2	VISITA 3	VISITA 4	VISITA 5	TOTAL ACUMULADO	EVIDENCIAS
							facturar, contabilizar y declarar. <b>Visita 3:</b> La empresa se encuentra en etapa operativa y, en mayo de 2025, inició la venta de unidades de granadilla tipo exportación. En la plataforma se registraron ingresos por \$9.053.000, correspondientes al periodo de julio a noviembre de 2025.
Granadilla unidad de medida caja por 14 Kilogramos	\$0	\$6.121.120	\$7.450.520	N/A	N/A	\$13.571.640	<b>Visita 1:</b> La empresa se encuentra en etapa preoperativa, no ha dado inicio a las ventas. <b>Visita 2:</b> La empresa inició las ventas en el mes de mayo de 2025, reportó en plataforma unos ingresos de \$6.121.120 por la venta de granadilla. La empresa ha cumplido con la obligación de facturar, contabilizar y declarar. <b>Visita 3:</b> La empresa se encuentra en etapa operativa y, en mayo de 2025, inició la venta de granadilla unidad de medida caja por 14 Kilogramos. En la plataforma se registraron ingresos por \$7.450.520, correspondientes al periodo de julio a noviembre de 2025.
Tomate de árbol	\$0	\$2.624.000	\$1.600.000	N/A	N/A	\$4.224.000	<b>Visita 1:</b> La empresa se encuentra en etapa preoperativa, no ha dado inicio a las ventas. <b>Visita 2:</b> La empresa inició las ventas en el mes de mayo de 2025, reportó en plataforma unos ingresos de \$2.624.000 por la venta de granadilla. La empresa ha cumplido con la obligación de facturar, contabilizar y declarar. <b>Visita 3:</b> La empresa se encuentra en etapa operativa y, en mayo de 2025, inició la venta de tomate de árbol. En la plataforma se registraron ingresos por \$1.600.000, correspondientes al periodo de julio a noviembre de 2025.
<b>TOTAL DE VENTAS</b>	\$0	\$9.510.120	\$18.103.520	N/A	N/A	\$27.613.640	<b>Visita 1:</b> La empresa se encuentra en etapa preoperativa, no ha dado inicio a las ventas. <b>Visita 2:</b> La empresa inició las ventas en el mes de mayo de 2025, reporta ventas desde el mes de mayo hasta julio, unos

 	<b>ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO</b>					 
	<b>DOCUMENTO DE INTERVENTORIA FONDO EMPRENDER</b>					

PRODUCTO/ SERVICIO	VISITA 1	VISITA 2	VISITA 3	VISITA 4	VISITA 5	TOTAL ACUMULADO	EVIDENCIAS
							ingresos de \$16.690.390 por la venta de granadilla tipo exportación, granadilla y tomate de árbol. <b>Visita 3:</b> Empresa en etapa operativa, ha iniciado sus ventas en el mes de mayo de 2025. Reporta en plataforma unos ingresos totales por \$27.613.640 por la venta de granadilla tipo exportación, granadilla unidad de medida caja por 14 Kilogramos y tomate de árbol.

7 APOORTE DEL EMPRENDEDOR

En este espacio el interventor debe verificar el aporte realizado por el emprendedor al Plan de Negocio de conformidad con el presupuesto registrado en su formulación, registrando la actividad, en qué periodo de visita se realizó y el documento soporte que evidencia dicho aporte. Para la validación del aporte por parte del emprendedor, el interventor dará cumplimiento al protocolo de validación de aporte social establecido por el Fondo Emprender y alojado en la página web [www.fondoemprender.com](http://www.fondoemprender.com), sesión transparencia/ normatividad / protocolos.

Tabla 1. En este espacio se debe registrar el aporte del emprendedor de conformidad con lo reportado en el Plan de Negocio.

CANT.	DESCRIPCIÓN	VALOR	MODALIDAD DEL APOORTE (Especie / Dinero)
1	Gastos Notariales	\$50.000	Dinero
1	Matricula Mercantil	\$450.000	Dinero
1	Cultivo Permanente (plántula de granadilla y tomate de árbol)	\$1.200.000	Especie
1	Equipo de Comunicaciones, Computación y Herramientas (Computador)	\$1.800.000	Especie
1	Maquinaria y Equipo (Guadaña, motosierra, Alambre de púa 12kg y alambre liso de 12kg y motobomba de cañón)	\$8.100.000	Especie





Tabla 2. En este espacio el interventor deberá registrar el seguimiento al aporte por parte del emprendedor.



## DOCUMENTO DE INTERVENTORIA FONDO EMPRENDER



CANT.	ACTIVIDAD	VISITA 1	VISITA 2	VISITA 3	VISITA 4	VISITA 5	TOTAL	EVIDENCIAS
1	Gastos Notariales	No cumple	No cumple	Cumple	N/A	N/A	\$50.000	<b>Visita 1:</b> La emprendedora no ha evidenciado documentación en la plataforma para validar los aportes. <b>Visita 2:</b> no se evidencian soportes que permitan verificar el avance de esta actividad. Tiene pendiente adjuntar en la actividad 89 de la plataforma las facturas y comprobantes de pago de los gastos legales de constitución, notariales y matricula mercantil. <b>Visita 3:</b> La emprendedora dio cumplimiento con el aporte social de acuerdo con el protocolo de validación de aportes, el cual fue verificado en esta visita virtual de interventoría, se encuentra debidamente contabilizado, registrado en el libro de Actas y Accionistas y registrado ante la Cámara de Comercio como capital autorizado, suscrito y pagado por <b>\$11.600.000.</b>
1	Matricula Mercantil	No cumple	No cumple	Cumple	N/A	N/A	\$450.000	
1	Cultivo Permanente	No cumple	No cumple	Cumple	N/A	N/A	\$1.200.000	<b>Visita 1:</b> La emprendedora no ha evidenciado documentación en la plataforma para validar los aportes. <b>Visita 2:</b> no se evidencian soportes que permitan verificar el avance de esta actividad. <b>Visita 3:</b> La emprendedora dio cumplimiento con el aporte social de acuerdo con el protocolo de validación de aportes, el cual fue verificado en esta visita virtual de interventoría, se encuentra debidamente contabilizado, registrado en el libro de Actas y Accionistas y registrado ante la Cámara de Comercio como capital autorizado, suscrito y pagado por <b>\$11.600.000.</b>
1	Equipo de Comunicaciones , Computación y Herramientas	No cumple	No cumple	Cumple	N/A	N/A	\$1.800.000	<b>Visita 1:</b> La emprendedora no ha evidenciado documentación en la plataforma para validar los aportes. <b>Visita 2:</b> no se evidencian soportes que permitan verificar el avance de esta actividad. <b>Visita 3:</b> La emprendedora dio cumplimiento con el aporte social de acuerdo con el protocolo de validación de aportes, el cual fue verificado en esta visita virtual de interventoría, se encuentra debidamente contabilizado, registrado en el libro de Actas y Accionistas y registrado ante la Cámara de Comercio como capital autorizado, suscrito y pagado por <b>\$11.600.000.</b>
1	Maquinaria y Equipo	No cumple	No cumple	Cumple	N/A	N/A	\$8.100.000	<b>Visita 1:</b> La emprendedora no ha evidenciado documentación en la plataforma para validar los aportes. <b>Visita 2:</b> no se evidencian soportes que permitan verificar el avance de esta actividad. <b>Visita 3:</b> La emprendedora dio cumplimiento con el aporte social de acuerdo con el protocolo de validación de aportes, el cual fue verificado en esta visita virtual de interventoría, se encuentra debidamente contabilizado, registrado en el libro de Actas y Accionistas y registrado ante la Cámara de Comercio como capital autorizado, suscrito y pagado por <b>\$11.600.000.</b>
TOTAL							\$11.600.000	

 	<div>ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO</div> <div>DOCUMENTO DE INTERVENTORIA FONDO EMPRENDER</div>	 
---	--	---

## 8 VERIFICAR OBLIGACIONES DE LOS COMERCIANTES

### 8.1 Obligaciones Contables.

En este espacio se invita al interventor para que realice un análisis detallado del Plan de Negocio e identifique los aspectos contables que rigen desde su fase inicial el funcionamiento de la empresa, desde las implicaciones técnicas y económicas del Plan de Negocio. (Ver anexo 1)

ITEMS	VISITA 1	VISITA 2	VISITA 3	VISITA 4	VISITA 5	OBSERVACIONES
Estados Financieros	No cumple	Cumple	Cumple	N/A	N/A	<p><b>Visita 1:</b> No ha presentado esta información, dado que la empresa se constituyó en el mes de enero de 2025, deberá presentar de manera mensual el Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados Integral a partir del mes de enero de 2025 y las políticas de medición contable.</p> <p><b>Visita 2:</b> Presenta en físico y adjuntos en la plataforma, los Estados financieros certificados: (Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados con saldos mensuales y acumulados) desde enero hasta julio de 2025 y las políticas de medición contable</p> <p><b>Visita 3:</b> Se valida en plataforma los Estados de Situación financiera y Estados de Resultados de los meses de enero de 2025 a octubre de 2025.</p>
Libros oficiales	No cumple	Cumple	Cumple	N/A	N/A	<p><b>Visita 1:</b> No ha presentado esta información, la emprendedora informa que realizará el registro de los libros de Actas y de Accionistas ante la Cámara de Comercio, deberá adjuntarlos debidamente diligenciados en la plataforma.</p> <p><b>Visita 2:</b> Se encuentran adjuntos en la plataforma, los libros de Actas de Asamblea de Accionistas y de registro de accionistas; este último debidamente diligenciado con la información de la accionista.</p> <p><b>Visita 3:</b> Anexa en la plataforma el Libro de Actas de Asamblea de Accionistas y Libro de Registro de Accionistas ambos libros fueron inscritos en la cámara de Comercio del Sur y Oriente del Tolima el 31 de enero de 2025. Reporta los libros con la información de constitución de la empresa y con la información del accionista.</p>
Libros de Contabilidad	No cumple	Cumple	Cumple	N/A	N/A	<p><b>Visita 1:</b> No ha presentado esta información, dado que la empresa se constituyó en el mes de enero de 2025, deberá presentar el libro de Inventario de inicio de operaciones de enero de 2025, y mensualmente los libros Diario y Mayor a partir del mes de enero de 2025.</p> <p><b>Visita 2:</b> Presenta en forma física y se encuentran adjuntos en la plataforma, el libro de Inventario de inicio de operaciones (enero de 2025), y los libros Diario y Mayor de enero hasta julio de 2025.</p> <p><b>Visita 3:</b> La emprendedora anexó a plataforma libro diario, libro mayor y balance y libro de inventario desde el mes de enero de 2025 al mes de octubre de 2025.</p>
Conciliaciones bancarias	No cumple	Cumple	Cumple	N/A	N/A	<p><b>Visita 1:</b> No ha dado apertura a la cuenta bancaria, se deberá presentar conciliación bancaria a partir de la fecha de la apertura de la cuenta y el extracto bancario mensualmente.</p> <p><b>Visita 2:</b> La emprendedora presentó las conciliaciones bancarias de mayo, junio y julio de 2025. Reporta los extractos bancarios de los meses, mayo, junio y julio.</p> <p><b>Visita 3:</b> La emprendedora presentó las conciliaciones bancarias de marzo de 2025 a octubre de 2025.</p>
Cuenta Bancaria	No cumple	Cumple	Cumple	N/A	N/A	<p><b>Visita 1:</b> La emprendedora informa que realizara la apertura de la cuenta bancaria de la empresa. Tiene pendiente adjuntar la certificación emitida por la entidad financiera en la plataforma.</p>





ITEMS	VISITA 1	VISITA 2	VISITA 3	VISITA 4	VISITA 5	OBSERVACIONES
						<p><b>Visita 2:</b> Presenta en forma física y anexa en la plataforma, la certificación bancaria de la cuenta de ahorros en el Banco Bancolombia No. 422-000021-29 con fecha de apertura 19 de marzo de 2025.</p> <p><b>Visita 3:</b> La emprendedora tramitó la apertura de la cuenta en Bancolombia cuenta de ahorros No 42200002129, el día 19/03/2025. Documento en plataforma.</p>

### 8.2 Obligaciones Tributarias

En este espacio se invita al interventor para que realice un análisis detallado del Plan de Negocio e identifique los aspectos tributarios que rigen desde su fase inicial el funcionamiento de la empresa. (Ver anexo 1).

ITEMS	VISITA 1	VISITA 2	VISITA 3	VISITA 4	VISITA 5	OBSERVACIONES
Declaración retención en la fuente	No Cumple	Cumple	Cumple	N/A	N/A	<p><b>Visita 1:</b> No ha presentado esta información, dado que la empresa se constituyó en enero de 2025, deberá presentar las declaraciones de retención en la fuente con periodicidad mensual a partir del mes de enero de 2025, o el certificado del contador sobre la no obligatoriedad de presentar dicha declaración por la inexistencia del hecho generador.</p> <p><b>Visita 2:</b> La empresa presentó el certificado tributario sobre la no obligatoriedad de presentar la declaración por la inexistencia del hecho generador de los meses de enero a abril de 2025. Presenta para los siguientes meses:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Mayo: Formulario No. 3510638057653 reportado y con soporte de pago.</li> <li>-Junio: Formulario No. 3510640503147 reportado y con soporte de pago.</li> <li>-Julio: Formulario No. 3510644088921 reportado y con soporte de pago.</li> </ul> <p><b>Visita 3:</b> Además de la información verificada en la visita anterior, se evidencia la declaración de retención en la fuente de los meses de agosto y septiembre de 2025, presenta el soporte de pago según el reporte en la contabilidad.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Agosto: Formulario No. 3510649377757 presentado y pagado.</li> <li>-Septiembre: Formulario No. 3510653587281 presentado y pagado.</li> </ul> <p>Para el mes de octubre no se presentó hecho generador.</p>
Autorretención Renta:	No Cumple	Cumple	Cumple	N/A	N/A	<p><b>Visita 1:</b> No ha presentado esta información, dado que la empresa se constituyó en enero de 2025, deberá presentar las declaraciones de autorretención en la fuente con periodicidad mensual a partir del mes de enero de 2025, o el certificado del contador sobre la no obligatoriedad de presentar dicha declaración por la inexistencia del hecho generador.</p> <p><b>Visita 2:</b> La empresa presentó el certificado tributario sobre la no obligatoriedad de presentar la declaración por la inexistencia del hecho generador de los meses de enero a abril de 2025. Presenta para los siguientes meses:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Mayo: Formulario No. 3510638057653 reportado y con soporte de pago.</li> <li>-Junio: Formulario No. 3510640503147 reportado y con soporte de pago.</li> <li>-Julio: 3510644088921 reportado y con soporte de pago.</li> </ul>

ITEMS	VISITA 1	VISITA 2	VISITA 3	VISITA 4	VISITA 5	OBSERVACIONES
						<p><b>Visita 3:</b> Además de la información verificada en la visita anterior, se evidencio la declaración de Autorretención de Renta de los meses de agosto y septiembre de 2025, el soporte de pago según el reporte en la contabilidad.</p> <p>-Agosto: Formulario No. 3510649377757 presentado y pagado.</p> <p>-Septiembre: Formulario No. 3510653587281 presentado y pagado.</p> <p>Para el mes de octubre no se presentó hecho generador.</p>
Declaraciones de IVA:	No Cumple	Cumple	Cumple	N/A	N/A	<p><b>Visita 1:</b> Dado que la empresa se constituyó en enero de 2025, deberá presentar las declaraciones de IVA con periodicidad bimestral a partir del 2 bimestre de 2025, o el certificado del contador sobre la no obligatoriedad de presentar dicha declaración por la inexistencia del hecho generador.</p> <p><b>Visita 2:</b> La empresa reporta en la plataforma los certificados emitidos por el contador de la no obligatoriedad de declarar, correspondiente a los meses de enero a abril de 2025. Reporta el bimestre 3 (mayo-junio) No. 3004710014722, reportado en Cero.</p> <p><b>Visita 3:</b> La empresa cumple con esta obligación, presento por medio virtual y adjunta en la plataforma certificado del contador donde consta la presentación del impuesto de IVA en los bimestres del año 2025:</p> <p>Bimestre 4: formulario N° 3004713330201 reportado en cero</p> <p>Bimestre 5: formulario N° 3004716915697 reportado en cero.</p>
Declaración de Renta:	No Cumple	Cumple	Cumple	N/A	N/A	<p><b>Visita 1:</b> En el año 2026, deberá presentar la declaración correspondiente al año 2025, de acuerdo con la fecha de presentación que le corresponda.</p> <p><b>Visita 2:</b> Debe presentar en el año 2026 la del año gravable 2025 dentro del plazo que establezca la DIAN.</p> <p><b>Visita 3:</b> Deberá presentar la declaración en el año 2026, de acuerdo con el calendario establecido por la DIAN para esta obligación.</p>
Declaración de Información Exógena:	No Cumple	Cumple	Cumple	N/A	N/A	<p><b>Visita 1:</b> En el año 2026, deberá presentar por envío de archivos a la DIAN la declaración correspondiente al año 2025, de acuerdo con la fecha de presentación que le corresponda.</p> <p><b>Visita 2:</b> Debe presentar en el año 2026 la del año gravable 2025 dentro del plazo que establezca la DIAN.</p> <p><b>Visita 3:</b> Deberá presentar la declaración en el año 2026, de acuerdo con el calendario establecido por la DIAN para esta obligación.</p>
Declaración de Industria y Comercio:	No Cumple	Cumple	Cumple	N/A	N/A	<p><b>Visita 1:</b> No ha presentado esta información, dado que la empresa se constituyó en enero de 2025, deberá realizar el registro en Industria y Comercio ante el municipio de Planadas y anexar el documento en plataforma, y en el año 2026 deberá presentar la declaración del año gravable 2025 de acuerdo con el plazo establecido por la secretaría de hacienda del municipio de Planadas.</p> <p><b>Visita 2:</b> La empresa presentó el certificado tributario sobre la no obligatoriedad de presentar la declaración por la inexistencia del hecho generador de los meses de enero hasta junio de 2025. Realiza la inscripción ante industria y comercio en la secretaría de hacienda del municipio el 10/03/2025.</p>

 	<div>ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO</div> <div>DOCUMENTO DE INTERVENTORIA FONDO EMPRENDER</div>	 
---	--	---





ITEMS	VISITA 1	VISITA 2	VISITA 3	VISITA 4	VISITA 5	OBSERVACIONES
						<b>Visita 3:</b> La empresa presentó el certificado tributario sobre la no obligatoriedad de presentar la declaración por la inexistencia del hecho generador de los meses de enero de 2025 hasta septiembre de 2025.
Declaración de Retención impuesto de Industria y Comercio:	No Cumple	Cumple	Cumple	N/A	N/A	<b>Visita 1:</b> Deberá presentar la declaración correspondiente, de acuerdo con la periodicidad del municipio, o el certificado del contador sobre la no obligatoriedad de presentar dicha declaración por la inexistencia del hecho generador en la cual debe informar el número del Acuerdo Municipal y artículo. <b>Visita 2:</b> La empresa presentó el certificado tributario sobre la no obligatoriedad de presentar la declaración por la inexistencia del hecho generador de los meses de enero hasta junio de 2025. <b>Visita 3:</b> La empresa presentó el certificado tributario sobre la no obligatoriedad de presentar la declaración por la inexistencia del hecho generador de los meses de enero de 2025 hasta septiembre de 2025.

### 8.3 Obligaciones Laborales.

En este espacio se invita al interventor para que realice un análisis detallado del Plan de Negocio e identifique los aspectos laborales que rigen desde su fase inicial el funcionamiento de la empresa, desde las implicaciones técnicas y económicas del Plan de Negocio. (Ver anexo 1).

ITEMS	VISITA 1	VISITA 2	VISITA 3	VISITA 4	VISITA 5	OBSERVACIONES
Contratos laborales:	No Cumple	Cumple	Cumple	N/A	N/A	<b>Visita 1:</b> La empresa aún no cuenta con personal vinculado laboralmente. Se le recuerda a la emprendedora que el personal deberá tener contrato por escrito y que todo el personal que realice labores misionales debe estar vinculado mediante contrato laboral. <b>Visita 2:</b> Se evidenció en forma física y anexó en la plataforma el contrato laboral de la emprendedora como gerente a término indefinido a partir del 30 de abril de 2025, el contrato del operario a partir del 22 de mayo de 2025, y el contrato de la contadora por prestación de servicios a partir del 09 de mayo de 2025 por un periodo de un año. <b>Visita 3:</b> La empresa cumple con la elaboración de los contratos laborales de cada una de las personas contratadas; gerente y operario por vínculo laboral y el contador por prestación de servicios.
Afiliación la seguridad social:	No Cumple	Cumple	Cumple	N/A	N/A	<b>Visita 1:</b> La empresa no ha realizado contrataciones laborales. Se le recuerda a la emprendedora que el personal deberá estar afiliado a la seguridad social a todas las entidades desde el primer día del inicio del contrato. <b>Visita 2:</b> Se evidencia en plataforma las afiliaciones a seguridad social de la gerente, el operario y la contadora. <b>Visita 3:</b> Además de la información verificada en la visita anterior, La empresa adjunto en plataforma las afiliaciones de la seguridad social de los empleados contratados por la empresa. <b>Gerente:</b> Amanda Rueda Jurado vinculado laboralmente a partir del 30 de abril de 2025, a término indefinido, EPS nueva eps, ARL positiva desde el 30 de abril de 2025 con riesgo 2, caja de compensación familiar Comfenalco. <b>Operario:</b> Luis Felipe Eslava Rueda vinculado laboralmente a partir del 22 de mayo de 2025, a término fijo por un periodo de ocho meses, EPS nueva eps, fondo de pensiones protección, ARL positiva

ITEMS	VISITA 1	VISITA 2	VISITA 3	VISITA 4	VISITA 5	OBSERVACIONES
						desde el 22 de mayo de 2025 con riesgo 2, caja de compensación familiar Comfenalco.
Pagos a la seguridad social:	No Cumple	Cumple	Cumple	N/A	N/A	<p><b>Visita 1:</b> La empresa aún no ha vinculado laboralmente a ninguna persona. La emprendedora queda enterada que deberá pagar mensualmente la seguridad social de todos los trabajadores que vincule laboralmente a la empresa y adjuntar en la actividad nómina total de la plataforma la respectiva planilla pagada y el comprobante de pago.</p> <p><b>Visita 2:</b> La empresa presentó evidencia del pago de seguridad social de los meses mayo y junio de la gerente, el operario y de la contadora.</p> <p><b>Visita 3:</b> Se verificó virtualmente y anexa en plataforma, los soportes de pago de la seguridad social de los meses de mayo de 2025 a septiembre de 2025. Correspondientes a los aportes realizado por los empleados contratados e informados.</p>
Pagos de nómina:	No Cumple	Cumple	Cumple	N/A	N/A	<p><b>Visita 1:</b> La empresa no ha realizado contrataciones laborales, Se le recuerda a la emprendedora implementar la nómina electrónica según lo indicado en la Resolución 000063 de 2021 y debe anexar mensualmente la evidencia del documento soporte de nómina electrónico debidamente transmitido a la DIAN.</p> <p><b>Visita 2:</b> Se evidenció el pago de nómina del mes de mayo y junio de 2025, del personal contratado (gerente y operario).</p> <p><b>Visita 3:</b> La empresa ha cumplido con los pagos de la nómina de los empleados vinculados laboralmente, gerente y operario de los meses de mayo de 2025 a octubre de 2025, así mismo se ha reportado las nóminas electrónicas ante la DIAN desde los meses de mayo de 2025 a octubre de 2025.</p>
Pago de prestaciones sociales:	No Cumple	Cumple	Cumple	N/A	N/A	<p><b>Visita 1:</b> La empresa aún no ha vinculado laboralmente a ninguna persona, se explica a la emprendedora la obligación que tiene de realizar el pago de prestaciones sociales a los empleados que vincule mediante contrato laboral, las cuales comprenden (primas de servicios, cesantías e intereses de cesantías), las respectivas dotaciones, y liquidación definitiva con pago en caso de terminación del contrato.</p> <p><b>Visita 2:</b> La empresa realizó el pago de la prima de servicios del primer semestre del año 2025, del personal vinculado laboralmente.</p> <p><b>Visita 3:</b> Se verificó virtualmente y anexa en plataforma los soportes de pago de las prestaciones sociales, (pago de prima de servicio del primer semestre del año 2025), correspondientes al tiempo de vinculación de los empleados contratados e informados.</p>
Certificado de paz y salvo de parafiscales y seguridad social.	No Cumple	Cumple	Cumple	N/A	N/A	<p><b>Visita 1:</b> La empresa aún no ha vinculado laboralmente a ninguna persona. Se explica a la emprendedora que cada mes debe anexar en la plataforma en la actividad nómina total, un certificado de estar a paz y salvo por concepto del pago de parafiscales, firmado por el Representante Legal y el Contador.</p> <p><b>Visita 2:</b> La empresa presentó el certificado de paz y salvo de seguridad social del mes de mayo y junio de 2025.</p> <p><b>Visita 3:</b> Se verificó virtualmente y anexo en plataforma los certificados de estar a paz y salvo por concepto del pago de parafiscales (seguridad social; EPS, AFP y ARL y CCF) de los meses de mayo de 2025 a</p>

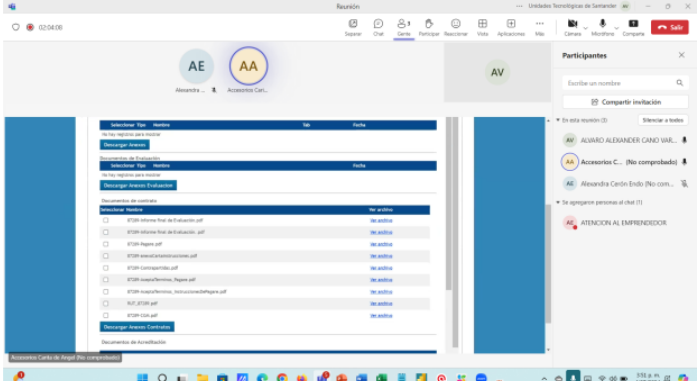
 	ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO	 
	DOCUMENTO DE INTERVENTORIA FONDO EMPRENDER	


ITEMS	VISITA 1	VISITA 2	VISITA 3	VISITA 4	VISITA 5	OBSERVACIONES
						septiembre de 2025. Firmados por el contador y el representante legal.
Reglamento interno de trabajo:	No Cumple	No cumple	Cumple	N/A	N/A	<b>Visita 1:</b> Se recomienda la elaboración y publicación del reglamento interno de trabajo y el manual de funciones. <b>Visita 2:</b> Aún no cuenta con reglamento interno de trabajo, se recomienda su implementación. <b>Visita 3:</b> La empresa cuenta con el reglamento interno de trabajo debidamente diseñado a las políticas y necesidades de la empresa.
Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo	No Cumple	Cumple	Cumple	N/A	N/A	<b>Visita 1:</b> Deberá implementar el Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo, de acuerdo con lo establecido en la Ley 1562 de 2012, el Decreto Único Reglamentario 1072 de 2015 y Resolución 0312 de 2019 del Ministerio de Trabajo. En tal sentido se indica a la emprendedora que debe contratar un profesional competente para la implementación del SG-SST y cumplir con los estándares mínimos de acuerdo con la resolución mencionada según le corresponda. <b>Visita 2:</b> Se evidencia en plataforma que la emprendedora contrató al profesional en salud ocupacional Giovanni Moncada Penagos, quien se encargó de diseñar, documentar e iniciar la implementación del SG-SST de acuerdo con las condiciones de trabajo y las necesidades de la empresa, reporta el plan de trabajo ejecutado y el certificado emitido por la ARL POSITIVA la autoevaluación de los Estándares Mínimos del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST para la vigencia 2025 con un resultado del 99,00% - ACEPTABLE. <b>Visita 3:</b> Sin novedad, el certificado del SG-SST fue emitido por la ARL positiva el 20 de junio de 2025.

## 9 CONCEPTO DEL INTERVENTOR

Con base en los seguimientos realizados por el interventor en cada periodo de visita, deberá registrar observaciones generales de conformidad con lo evidenciado en la visita y aspectos relacionados en la misma.

ITEMS	OBSERVACIONES
<b>VISITA 1</b>	<p>Se realiza la primera visita de manera virtual, mediante la plataforma Teams, se reúne la emprendedora, el orientador (a) del SENA y la interventoría de Las Unidades Tecnológicas de Santander. Se revisa los siguientes aspectos:</p> <p><b>Lugar de operaciones:</b> La emprendedora cuenta con el lugar de operaciones definido, pero no legalizado según protocolo para este aspecto, el cual se encuentra ubicado en vereda la hacienda finca el madrigal corregimiento gaitania. El lugar cuenta con 16 hectáreas de las cuales a la fecha hay 3 hectáreas con siembra de granadilla y una hectárea de tomate de árbol.</p> <p><b>Empleo:</b> La emprendedora informa que se encuentra en proceso de selección del contador, a quien contratará por prestación de servicios, adicionalmente informa que se contratará como gerente a partir del mes de abril de 2025. Con respecto al otro empleo, se irá gestionando entre el mes 2 y 3.</p> <p><b>Maquinaria y equipo, Muebles y Enseres:</b> La emprendedora cuenta con una motosierra, una guadaña, una moto bomba de cañón, un computador, incluido dentro del aporte de la emprendedora, adicionalmente, proyecta realizar compra de Fumigadoras, tijeras, dotaciones, alambre, guadañas con recursos del Fondo Emprender.</p> <p><b>Contrato de Garantía Mobiliaria y Anexos de Inventario:</b> La emprendedora suscribió contrato de garantía mobiliaria el 17/03/2025, se le informa a la emprendedora que, deberá suscribir los anexos de inventarios de bienes conforme a la ejecución presupuestal que se ejecute.</p> <p><b>Aportes de la emprendedora:</b> El valor del aporte de la emprendedora corresponde a \$11.600.000, se informa a la emprendedora que para la validación del aporte social, se deberá tener en cuenta lo indicado en el Protocolo de Validación del Aporte del Emprender.</p> <p><b>Reporte de Información en Plataforma:</b> Se realiza la capacitación en manejo de la plataforma de Fondo Emprender y se efectúan pruebas con la emprendedora en donde se observa buen manejo del aplicativo.</p>

ITEMS	OBSERVACIONES
	<p>Se informa que deberá anexar el informe para la interventoría en la actividad 91, el cual deberá reportar cada 2 meses, de acuerdo con los cortes que establezca el operador.</p> <p>La emprendedora queda informada que deberá anexar la información que se relaciona en cuadro de compromisos del numeral 10 de esta acta.</p> <p><b>Componente Innovador:</b> De acuerdo con el plan de negocios, el Componente innovador o factor diferencial del concepto del negocio de EL MADRIGAL se diseñó con base en las necesidades de los clientes y las tendencias del mercado, por lo cual se orienta en la utilización de frutas de alta calidad cultivadas bajo buenas prácticas agrícolas. Así mismo, se incorporó una alternativa de alimentación que se encuentra en tendencia, es así como muchos consumidores buscan opciones de pasifloras con calidad tipo exportación y para el consumo local.</p> <p>Según el Manual de Oslo, el proyecto presenta innovación en el concepto de negocio, producto y servicio, de acuerdo a esto, el madrigal, busca innovar en el concepto del negocio de la competencia de la zona, al generar un diferencial en los siguientes aspectos:</p> <p>El MADRIGAL trabaja con un concepto de negocios basado en el cliente, puesto que desde la siembra de producto se está pensando en la calidad de producto y la trazabilidad.</p> <p>El MADRIGAL le apuesta al proceso de trazabilidad, puesto que los compradores requieren encontrar y seguir el rastro, a través de todas las etapas de producción, transformación, así como la distribución de un determinado producto, con la finalidad de contar con un registro de datos de cada una de dichas etapas.</p> <p>Es así, que realiza buenas prácticas agrícolas con el fin de promover la seguridad en las personas, inocuidad alimentaria, medio ambiente sano y bienestar animal.</p> <p><b>Componente ambiental:</b> De acuerdo con el plan de negocios, este componente consiste en: Colombia cuenta con una legislación ambiental bastante fuerte pero que pocas empresas conocen y cumplen a cabalidad, por lo cual el Decreto 1299 de 2008 que reglamenta el artículo octavo de la Ley 1124 de 2007, expone la obligación de cada organización, para que desarrolle su actividad productora en el país, mediante la implementación y respeto por la norma ambiental.</p> <p>Las actividades ambientales que realizara la empresa son:</p> <p>Desconectar los aparatos eléctricos cuando no estén en funcionamiento</p> <p>Uso de luces tipo LED</p> <p>Canecas de clasificación de residuos solidos</p> <p>Buenas prácticas ambientales en cada una de las fases del cultivo</p>  <p><b>Tiempo de Dedicación del emprendedor:</b> El proyecto fue presentado por la emprendedora Amanda Rueda Jurado, edad de 63 años, tiene certificado el curso especial en producción y comercialización en cultivos transitorios, igualmente cuenta con formación en sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo, demuestra un buen nivel de dominio del plan de negocios y experiencia en la actividad de 5 años. Tendrá una dedicación exclusiva y de tiempo completo a su empresa como gerente, realizando principalmente las gestiones administrativas, productivas y comerciales.</p> <p><b>Acompañamiento y Asesoría de la Unidad de Emprendimiento:</b> El proyecto fue presentado por el Centro de Comercio y Servicios (SENA - Tolima), el acompañamiento del SENA esta por la orientadora Jahana Marroquín, quien acompaña la presente visita y aun no se ha realizado visitas de seguimiento. La interventoría informa que se deben reportar en la plataforma las actas mensuales de seguimiento en la actividad 90, a más tardar el quinto día después de adelantada la visita.</p> <p><b>Consulta Rúes</b></p>

ITEMS	OBSERVACIONES
	 <p>Finalmente, es importante precisar que se encontró un proyecto en su fase de inicio, por tal motivo, no contaba con lugar de operaciones legalizado ni ejecución presupuestal de recursos Fondo Emprender, sin embargo, la emprendedora informó que, por tardar en un mes empezará ejecución de recursos mediante la compra de maquinaria y equipo, nómina y materias primas. Durante la visita, en el punto 8 denominado obligaciones de los comerciantes, se explicó cada uno de los tiempos en los que debe presentar la información para que la emprendedora cumpla satisfactoriamente sus obligaciones de su contrato de cooperación empresarial, y sobre todo se encuentre al día con sus obligaciones tributarias y contables.</p>
VISITA 2	<p>Se realiza la Segunda visita de interventoría de manera presencial en el lugar de operaciones aprobado para la ejecución del proyecto, que está ubicado en la vereda La Hacienda, predio los Madrigales, corregimiento de Gaitania, Planadas Tolima, se reúne la emprendedora AMANDA RUEGA JURADO, la orientadora de emprendimiento del SENA GLORIA JOHANNA MARROQUIN RODRIGUEZ y la interventora SHARITZA QUIMBAYO MUÑOZ, asignado por las Unidades Tecnológicas de Santander. Se revisa los siguientes aspectos:</p> <p><b>Lugar de operaciones:</b> Se verifica que el lugar de operaciones fue legalizado por la emprendedora y aprobado por la interventoría el 02 de abril de 2025, celebró contrato de arrendamiento del local ubicado en la vereda La Hacienda, predio los Madrigales, corregimiento de Gaitania, Planadas Tolima, para el funcionamiento de la empresa CAMPO EL MAGRIGAL SAS ZOMAC, por un término de 10 años a través de contrato de comodato a partir del 01 de abril de 2025.</p> <p>El local se encuentra ubicado en la vereda La Hacienda, predio Los Madrigales, corregimiento de Gaitania, municipio de Planadas, Tolima. El terreno tiene una extensión de 3.359,66 m<sup>2</sup> y cuenta con una casa principal, servicio de fluido eléctrico y agua propia. Dispone de áreas de pasto y lagos, así como espacio suficiente para bodegas de almacenamiento de granadilla. Además, posee 100 plantas de tomate y 800 plantas de granadilla.</p> <p>Se realizaron adecuaciones que consistieron en la instalación de sistemas eléctricos bifásico y monofásico en las bodegas destinadas al cultivo de granadilla, las cuales se encontraban listas para la venta. Estas intervenciones se efectuaron debido a que la infraestructura, de carácter artesanal, no cumplía con los requisitos establecidos para el desarrollo de las actividades ni con las medidas de protección exigidas por la normatividad vigente.</p> <p><b>Empleo:</b> la emprendedora ha contratado a 3 empleados, la emprendedora en el cargo de gerente a partir del 30 de abril de 2025, el operario a partir del 22/05/2025 y la contadora por prestación de servicios por un año a partir del 09/05/2025.</p> <p><b>Maquinaria y equipo, Muebles y Enseres:</b> Se evidencia el cultivo de granadilla y de tomate de árbol, la guadaña, motosierra, y motobomba de cañón que forman parte del aporte de la emprendedora y en buen estado y al servicio de la empresa. Ha adquirido con recursos del Fondo Emprender una fumigadora motor de 14L, motosierra, y fumigadora motor de 10L.</p> <p><b>Contrato de Garantía Mobiliaria y Anexos de Inventario:</b> La emprendedora suscribió contrato de garantía mobiliaria el 12/08/2025. Durante la presente visita suscribe el anexo 1 inventario de bienes con el detalle de los siguientes activos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Dos (2) fumigadora motor de 14L por valor de \$5.114.280</li> <li>-Una (1) fumigadora motor de 10L por valor de \$1.671.299</li> <li>-Una (1) motosierra por valor de \$2.246.946</li> </ul> <p><b>Aportes de la emprendedora:</b> la meta en el valor del aporte de la emprendedora corresponde a \$11.600.000, se verifica que la emprendedora actualizó el valor de los aportes en cámara de comercio quedando con un capital suscrito y pagado de \$11.600.000; aún no ha reportado en la actividad 89 las evidencias que exige el protocolo de aportes sociales del emprendedor para su validación por lo cual la interventoría explica el protocolo de validación de aportes y le informa que para validación del aporte debe reportar en la actividad 89 la siguiente información:</p> <p>Aporte social en dineros:</p>

ITEMS	OBSERVACIONES
	<p>Se requiere que adjunte en la actividad 89 de la plataforma las facturas y comprobantes de pago de los gastos legales de constitución, notariales y matrícula mercantil.</p> <p>Aporte social en especie:</p> <p>Acreditar el traspaso de propiedad a la Empresa constituida por la Emprendedora, a través del soporte que corresponda (acta de traspaso).</p> <p>Acta de seguimiento del gestor operativo que evidencia la funcionalidad del tangible cuando se trate de maquinaria y equipos, así como el "buen estado" de los demás tangibles.</p> <p>El precio al que se estima el tangible deberá ser validado a través de los precios de referencia del mercado (una cotización o lista de precios de proveedor reconocido<sup>1</sup> cuyas especificaciones técnicas sean similares), tomando en consideración la depreciación del bien según lo definido por las normas tributarias vigentes.</p> <p>Incorporar el aporte del tangible en los estados financieros de la empresa.</p> <p><b>Componente Innovador:</b> La emprendedora informa que se tiene estimado para septiembre, iniciar el cumplimiento del factor de innovación "De acuerdo con el plan de negocios, este componente consiste en "EL MADRIGAL se diseñó con base en las necesidades de los clientes y las tendencias del mercado, por lo cual se orienta en la utilización de Frutas de alta calidad cultivadas bajo buenas prácticas agrícolas. Así mismo, se incorporó una alternativa de alimentación que se encuentra en tendencia, es así como muchos consumidores buscan opciones de pasifloras con calidad tipo exportación y para el consumo local".</p> <p><b>Componente ambiental:</b> La emprendedora informa que se tiene estimado para septiembre, iniciar el cumplimiento del factor de ambiental "De acuerdo con el plan de negocios, este componente consiste en: Desconectar los aparatos eléctricos cuando no estén en funcionamiento, Uso de luces tipo LED, Canecas de clasificación de residuos sólidos, Buenas prácticas ambientales en cada una de las fases del cultivo.</p> <p><b>Reporte de Información en Plataforma:</b> Ha cumplido con los compromisos de la primera visita de interventoría y en general con el reporte periódico de información, ha reportado las actas de seguimiento operativo hasta julio de 2025, contrato de garantía mobiliaria y anexos hasta la fecha de la presente visita, información tributaria y contable enero hasta junio de 2025, ha reportado en la plataforma el primer informe de avance bimestral para la interventoría a corte 30 de 2025. Tiene pendiente el reporte de la documentación que exige el protocolo para validar los aportes sociales, evidenciar eventos de mercadeo y publicidad de logos y subsanar las observaciones del informe de producción y el informe de ventas. La interventoría le recuerda que el segundo informe del 01 de septiembre al 31 de octubre de 2025 lo debe reportar el 31 de octubre de 2025 y el tercer informe lo debe reportar el 30 de diciembre de 2025 y los demás informes como se informó en el mismo aparte de esta acta en la primera visita.</p> <p>La Emprendedora queda informada que deberá anexar en la plataforma la información que se relaciona en el cuadro de compromisos del numeral 10 de esta acta.</p> <p><b>Tiempo de Dedicación de la emprendedora:</b> La emprendedora evidencia dedicación de tiempo completo al proyecto, realizando las actividades dirección, administración y en general, adoptando estrategias para la sostenibilidad del proyecto y se encuentra vinculada mediante contrato laboral como Gerente de la empresa.</p> <p><b>Acompañamiento y Asesoría de la Unidad de Emprendimiento:</b> El proyecto continúa siendo acompañado la orientadora Gloria Johanna Marroquín Rodríguez, quien acompaña la presente visita; ha reportado en la plataforma el acta de seguimiento. Técnico operativo de marzo a mayo de 2025 y reporta en la plataforma las actas de seguimiento técnico operativo del mes de junio y julio de 2025. Se recuerda a la emprendedora que las actas se deben reportar a más tardar el quinto día después de adelantada la visita.</p> <p>Finalmente, es importante precisar que se encontró un proyecto en etapa operativa, cuenta con el lugar de operaciones aprobado el 02 de abril de 2025, con una ejecución presupuestal del 77,56% que corresponde a \$71.982.831 y la contratación de tres empleos de 3; uno por prestación de servicios y dos por vínculo laboral. Estos empleos aún no se homologan a una solución de empleo, dado que aún no ha cumplido con lo dispuesto en la normatividad vigente del Fondo Emprender, respecto a la temporalidad del indicador.</p> <p>Se realiza la visita al lugar de operaciones ubicado en la vereda La hacienda finca El madrigal corregimiento de Gaitania, en compañía de la emprendedora Amanda Rueda Jurado y la interventora, donde se evidencia los cultivos de granadilla y tomate de árbol, los equipos aprobados con recursos de Fondo emprender. En esta visita de campo no se contó con la compañía de la orientadora Johanna Marroquín, dado que manifiesta que no se puede subir a un caballo, por una caída que presento hace unos años.</p>
VISITA 3	<p>Se realiza la tercera visita de manera virtual, mediante la plataforma Teams, se reúne la emprendedora, la orientadora del SENA y la interventoría de Las Unidades Tecnológicas de Santander. Se revisa los siguientes aspectos:</p> <p><b>Lugar de operaciones:</b> La emprendedora cuenta con el lugar de operaciones aprobado, celebró contrato de arrendamiento del local ubicado en la vereda la hacienda, predio los madrigales, corregimiento de Gaitania, Planadas Tolima, para el funcionamiento de la empresa CAMPO EL MAGRIGAL SAS ZOMAC, por un término de 10 años a través de contrato de comodato a partir del 01 de abril de 2025.</p>

ITEMS	OBSERVACIONES
	<p><b>Acondicionamiento del lugar:</b> se verifican las instalaciones de la empresa, confirmando que se encuentra en condiciones adecuadas para el desarrollo de la actividad, de acuerdo a lo verificado en la visita anterior.</p> <p><b>Estado de las actividades: Producción y Ventas:</b> la empresa se encuentra en etapa operativa, dio inicio a la producción en el mes de mayo de 2025, ha reportado producción y ventas del mes de mayo de 2025 hasta septiembre de 2025, con un total de producción de 748,5 Kg unidad de medida- granadilla tipo exportación, 235 und de medida caja por 14 kg-granadilla, y 42 arroba-tomate de árbol, generando ingresos por \$27.613.640.</p> <p><b>Empleo:</b> La empresa cumplió con la contratación de los tres (3) empleos comprometidos en su plan de negocios. Los contratos del gerente, operario y contador están vigentes y en marcha. Durante la visita, se pudo observar que el gerente y operario están desempeñando sus funciones según lo acordado, y el contador realiza sus actividades de acuerdo a su contrato de prestación de servicios. Se recomienda mantener la continuidad de estos empleos, ya que son fundamentales para la operación de la empresa y para asegurar su sostenibilidad a largo plazo.</p> <p><b>Maquinaria y equipos:</b> la empresa dispone de la maquinaria y equipo, necesarios para operar, los cuales fueron adquiridos con recursos de fondo emprender y del emprendedor.</p> <p><b>Ejecución presupuestal:</b> realiza una ejecución presupuestal de \$91.891.366, que equivale al 99,02% de la meta, para la compra de maquinaria y equipo - dotaciones, adecuaciones, publicidad, pago para el diseño SG-SST, nómina y honorarios del contador.</p> <p><b>Otros aspectos de la empresa</b></p> <p><b>Información contable y tributaria:</b> la empresa ha reportado la información contable y tributaria de los meses de enero de 2025 hasta octubre de 2025.</p> <p><b>Actas seguimiento técnico operativo:</b> ha reportado en plataforma las actas de los meses de marzo de 2025 hasta noviembre de 2025.</p> <p><b>Informes para el interventor:</b> ha reportado en plataforma los informes bimestrales a corte de 30 de abril de 2025, a corte de 30 de junio de 2025, a corte de 30 de agosto de 2025, a corte de 31 de octubre de 2025.</p> <p><b>Evidencia de eventos de mercadeo:</b> reporta cuatro (4) eventos de mercadeo, cumpliendo al 100% esta obligación contractual.</p> <p><b>Contrapartidas:</b> reporta cinco (5) eventos de contrapartida, cumpliendo al 100% esta obligación contractual.</p> <p><b>Aportes del emprendedor:</b> La emprendedora dio cumplimiento con el aporte social de acuerdo con el protocolo de validación de aportes, el cual fue verificado en esta visita virtual de interventoría, se encuentra debidamente contabilizado, registrado en el libro de actas y accionistas y registrado ante la Cámara de Comercio como capital autorizado, suscrito y pagado por \$11.600.000.</p> <p><b>Cumplió con la validación de los aportes:</b></p> <p><b>Efectivo \$500.000</b> - Gastos Notariales y Matricula mercantil</p> <p><b>Maquinaria y equipo \$8.100.000</b> - una (1) Motobomba de cañón \$1.750.000 - una (1) Guadaña \$1.500.000 - una (1) Motosierra \$2.000.000 - Cinco (5) Alambre de púa 12kg \$750.000 - Quince (15) Alambre liso 12kg \$2.100.000</p> <p><b>Equipo de cómputo \$1.800.000</b> -Un (1) Computador hp portátil CORE i7 PRO</p> <p><b>Cultivo Permanente (plántula de granadilla y tomate de árbol) \$1.200.000</b> - Setecientas (700) Plántulas de granadilla \$700.000 - quinientas (500) Plántulas de tomate de árbol \$500.000</p> <p><b>Componente Innovador:</b> De acuerdo con el plan de negocios, este componente consiste en: La implementación de buenas prácticas agrícolas estandarizadas, trazabilidad completa desde el cultivo hasta la entrega, y el uso de empaques sostenibles que preservan la calidad del fruto, integrando imagen corporativa profesional y procesos postcosecha mejorados que aumentan la competitividad en mercados nacionales y de exportación.</p>

ITEMS	OBSERVACIONES
	<p><b>Verificación de Cumplimiento:</b></p> <p><b>Producto 1: Granadilla – Innovación en Producto</b> Con el fin de innovar en el proceso se han aplicado buenas prácticas agrícolas enfocadas en tener un producto con diferenciación técnica, mediante un cultivo bajo condiciones ecofisiológicas óptimas, teniendo en cuenta la ubicación del predio en el municipio de Planadas vereda Gaitania finca los Madrigales, que brinda: - Precipitación: 2200 a 3200 mm anuales, con buena distribución. - Temperatura: óptimo entre 16 y 18°C, evita estrés hídrico. - Luminosidad: optimiza pigmentación y formación de azúcares. - Suelos: adecuados en estructura, drenaje y pendiente menor al 30%.</p> <p><b>Producto 2: Tomate de Árbol – Innovación en Producto</b> Con el fin de innovar en el proceso se han aplicado buenas prácticas agrícolas enfocadas en tener un producto con diferenciación técnica, mediante un cultivo bajo condiciones ecofisiológicas óptimas, teniendo en cuenta la ubicación del predio en el municipio de Planadas vereda Gaitania finca los Madrigales, que brinda: - Temperatura: ideal entre 16°C y 18°C. - Riego: humedad constante, evitando encharcamientos. - Luz solar: exposición suave, sin sol intenso de la tarde. - Abonos orgánicos: uso de compost y humus, cultivo orgánico</p> <p><b>Componente ambiental:</b> De acuerdo con el plan de negocios, este componente consiste: en garantizar una producción agrícola responsable que minimice los impactos sobre el suelo, el agua y la biodiversidad, mediante prácticas como el uso eficiente de insumos, la conservación de fuentes hídricas, el manejo adecuado de residuos y la implementación de Buenas Prácticas Agrícolas (BPA), contribuyendo así a la sostenibilidad del cultivo de granadilla y tomate de árbol en el territorio.</p> <p><b>Visita 3:</b> A la fecha de la visita, no se evidencia gestiones sobre el cumplimiento del componente ambiental, se recomienda a la emprendedora, recopilar las evidencias del cumplimiento de este componente.</p> <p><b>Contrato de Garantía Mobiliaria y Anexos de Inventario:</b> La emprendedora suscribió contrato de garantía mobiliaria el 02/12/2025. Durante la presente visita suscribe el anexo 2 inventario de bienes con el detalle de los siguientes activos:  - Un (1) Computador hp portátil CORE i7 PRO \$1.800.000  - una (1) Motobomba de cañón \$1.750.000  - una (1) Guadaña \$1.500.000  - una (1) Motosierra \$2.000.000</p> <p><b>Reporte de Información en Plataforma:</b> Se verifica que la emprendedora, tiene un buen uso de la plataforma y ha reportado la información de acuerdo con el instructivo, como: actas de seguimiento técnico operativo, contratos de garantías mobiliaria y anexos, declaraciones tributarias, contabilidad, nómina, documentos legales, así mismo presentó informe de avance bimestral a corte de 30 de abril de 2025, a corte de 30 de junio de 2025, a corte de 30 de agosto de 2025, a corte de 31 de octubre de 2025.</p> <p><b>Tiempo de Dedicación del emprendedor:</b> La emprendedora informa que se encuentra 100% dedicada a su empresa, supervisando y dirigiendo todas las actividades, principalmente la gestión comercial, productiva y administrativa.</p> <p><b>Acompañamiento y Asesoría de la Unidad de Emprendimiento:</b> La emprendedora informa que, recibe un excelente acompañamiento por parte de la orientadora del Centro de comercio y servicios (SENA - Tolima), Gloria Johanna Marroquín Rodríguez, quien siempre está presta a apoyarla y resolver cualquier inquietud que se le presente.</p> <p>En cuanto a los aspectos de seguridad y salud en el trabajo, la empresa cuenta con un certificado emitido por la ARL POSITIVA que acredita la implementación del 99%, porcentaje considerado aceptable. Este certificado confirma que la empresa cumple con los estándares mínimos del SG-SST establecidos en el decreto 1072 de 2015, de acuerdo con la Resolución 0312 de 2019. Además, la documentación legal y el contrato de garantía mobiliaria están en regla.</p> <p>Finalmente, es importante precisar que el proyecto se encuentra en etapa operativa, con un lugar de operaciones aprobado y equipado mediante los aportes del emprendedor y los recursos de Fondo Emprender. Se verifica la contratación de los tres empleos establecidos como meta en el plan de negocios (gerente, operario y contador), los cuales cumplen con los requisitos del indicador de empleo, así como el cumplimiento de las obligaciones laborales. La información contable y tributaria se encuentra al día desde la constitución de la empresa hasta octubre de 2025. Asimismo, se registran en la plataforma los datos de producción y ventas hasta noviembre de 2025. Se cuenta con las actas de seguimiento técnico-operativo realizadas por la profesional del SENA desde marzo hasta noviembre de 2025. Se evidencia una ejecución presupuestal de \$91.891.366, equivalente al 99,02%, y un AVAL completo de las cinco actividades de contrapartida. El cumplimiento del 100% de las actividades de mercadeo y de usos de logos.</p>
VISITA 4	
VISITA 5	



### 10 COMPROMISOS Y REQUERIMIENTOS DE LA INTERVENTORIA

De conformidad con los resultados obtenidos en las visitas, el interventor deberá registrar los compromisos a los cuales debe cumplir el emprendedor en la fecha máxima definida por el interventor. Estos compromisos deberán cumplirse antes de realizarse la próxima visita. (Se pueden insertar más filas por visita).

# ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO

## DOCUMENTO DE INTERVENTORIA FONDO EMPRENDER

ITEMS	COMPROMISOS	FECHA MAXIMA DE CUMPLIMIENTO	VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO
VISITA 1	Anexar el contrato de cooperación empresarial con sus cinco anexos (anexo 1 Acta de Inicio, anexo # 2 pagaré, Anexo # 3 carta de instrucciones, anexo #4 Contrato de Garantía mobiliaria, anexo # 5 contrapartidas y el soporte de envío a UNIDADES TECNOLOGICAS DE SANTANDER UTS) en la actividad de Documentos Legales.	21/03/2025	30/03/2025 Cumplido
	Anexar en la actividad 99 de la plataforma el certificado de existencia y representación legal de la empresa emitido por la Cámara de Comercio.	17/03/2025	30/03/2025 Cumplido
	Anexar en la actividad 99 de la plataforma el RUT de la empresa debe tener la responsabilidad 52 Facturador Electrónico.	21/03/2025	16/03/2025 Cumplido
	Anexar en la actividad 99 de la plataforma el acto de constitución de la empresa, el cual debe corresponder a fiel copia del entregado ante la Cámara de Comercio.	21/03/2025	30/03/2025 Cumplido
	Anexar en la actividad 99 de la plataforma el RUT del emprendedor con la responsabilidad 22.	17/03/2025	03/04/2025 Cumplido
	Anexar en la plataforma actividad 99 documentos legales la Certificación de apertura de cuenta bancaria a nombre de la empresa.	21/03/2025	30/03/2025 Cumplido
	Anexar la Autorización de Facturación electrónica y la Autorización de Documento Soporte electrónico en la actividad de Documentos Legales.	16/03/2025	16/03/2025 Cumplido
	Anexar en la pestaña nómina de la plataforma, cargo contador: una cotización (propuesta) del contador elegido, incluyendo en su solicitud la razón de su elección, contrato de prestación de servicios firmado, copia del RUT del contratista actualizado (fecha de actualización menor a un año), copia de la cédula de ciudadanía del contratista, hoja de vida con soportes, afiliaciones a la Seguridad Social (formulario con sello de radicación - en los casos que aplique) en su calidad de independiente y/o certificación de vinculación vigente (expedición menor a 30 días), afiliación como independiente a nombre de la empresa en lo relacionado a la ARL, copia de la tarjeta profesional, certificado de antecedente disciplinario expedido por la Junta Central de Contadores (no mayor a 90 días de expedición), soportes de pago de la seguridad social, presentar el informe de actividades firmado por el contratista y que contenga el visto bueno de aprobación del empresario y la contabilidad y presentación de informes contables debe encontrarse al día.	04/04/2025	09/05/2025 10/05/2025 28/05/2025 03/06/2025 Cumplido
	Anexar en la plataforma los documentos del local a arrendar según lo establecido en el instructivo de pagos vigente: a. Certificado de libertad y tradición del bien inmueble no mayor a sesenta (60) días. b. Cuando el contrato de arrendamiento sea celebrado por una persona diferente al propietario, deberá anexar un documento que pruebe la capacidad jurídica o la competencia para celebrarlo. c. Documento expedido por autoridad competente que permita el desarrollo de la actividad económica en el predio. d. Documento suscrito por el emprendedor en el que manifieste que revisó la calidad, idoneidad, seguridad y buen funcionamiento del inmueble. e. Fotocopia de la cédula de ciudadanía de los arrendadores o su representante. f. RUT de los arrendadores o sus representantes. g. Contrato de arriendo y/o comodato. h. Cuando se requieran permisos y uso de concesión de agua, el emprendedor deberá gestionar el trámite mediante certificado expedido por la entidad competente. i. En los casos de sana posesión, se tendrá en cuenta lo estipulado en el Código Civil, en los artículos 762 en adelante, podrá presentarse una constancia expedida por la Alcaldía Municipal o la autoridad competente (debe contar con facultad legal previamente establecida), mediante la cual certifique la sana y pacífica posesión del predio. El modelo de certificado deberá contener: i) Título que determina el Certificado de sana posesión, ii) Nombre de quien lo suscribe, iii) Nombre e identificación del solicitante. vi) acreditación de la posesión mayor a cinco (5) años, e) área del predio y descripción de cabida y linderos, v) el motivo por el cual se expide el certificado, vi) fecha de expedición y por último la firma de quien lo suscribe. (Según el instructivo de pagos vigente)	30/03/2025	25/03/2025 31/03/2025 02/04/2025 Cumplido
	Anexar la primera hoja del libro de Actas y del libro de Accionistas con la información del registro en Cámara de Comercio, en la actividad de Documentos Legales.	30/03/2025	30/04/2025 Cumplido
	Anexar el libro de Accionista con la información del (la) accionista debidamente diligenciada.	30/03/2025	30/04/2025 Cumplido

	<b>ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO</b>	
	<b>DOCUMENTO DE INTERVENTORIA FONDO EMPRENDER</b>	

ITEMS	COMPROMISOS	FECHA MAXIMA DE CUMPLIMIENTO	VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO
	Anexar la información contable de los meses de enero y febrero de 2025 en la actividad de Contabilidad.	30/03/2025	30/03/2025 Cumplido
	Anexar documento con las políticas de medición contable de la empresa, en la actividad de Contabilidad.	30/03/2025	30/03/2025 Cumplido
	Anexar la información tributaria del mes de los meses de enero y febrero de 2025 y soporte de activación del mecanismo de firma digital en la actividad de Información Tributaria.	30/03/2025	30/03/2025 Pendiente reportar el soporte de activación del mecanismo de firma digital
<b>VISITA 2</b>	Realizar los aportes sociales a que se comprometió en el plan de negocios y adjuntar en la actividad 89 del plan operativo en plataforma las evidencias de acuerdo con lo exigido en el protocolo de aportes sociales del emprendedor.	30/11/2025	25/10/2025 05/11/2025 08/11/2025
	Reportar el reglamento interno de trabajo	30/08/2025	20/08/2025
	Adjuntar en la actividad 96 de la plataforma, las evidencias de la realización los eventos de mercadeo.	30/09/2025	11/08/2025 29/09/2025
	Adjuntar en la actividad 95 de la plataforma, las evidencias de publicidad a los logos del SENA y Fondo Emprender.	30/09/2025	11/08/2025
	Adjuntar en la actividad 97 de la plataforma, las evidencias de cuatro contrapartidas	30/09/2025	14/08/2025 7/10/2025 19/11/2025
	Reportar el informe del componente innovador y componente ambiental	30/09/2025	14/08/2025
<b>VISITA 3</b>	Realizar y reportar la renovación del registro mercantil y actualizar la pestaña "Registro mercantil" de la plataforma.	17/03/2026	
	Adjuntar el certificado de bomberos (reportar gestión)	30/12/2025	
	Reportar el informe del componente ambiental	10/12/2025	
	Reportar el acta de asamblea con la aprobación de los estados financieros de la vigencia 2025.	17/03/2026	
	Reportar en la nomina del mes de diciembre la liquidación definitiva del operario dado que el contrato va hasta el 25 de diciembre.	15/01/2026	
	Pendiente reportar el soporte de activación del mecanismo de firma digital	10/12/2025	
<b>VISITA 4</b>			
<b>VISITA 5</b>			

## 11 FIRMAS

*Declaración Juramentada: Como Emprendedor(a) y Beneficiario(a) del Contrato de Cooperación Empresarial, suscrito con el SENA y las Unidades Tecnológicas de Santander (UTS), declaro bajo la gravedad de juramento, que la firma digitalizada que porta este documento, expresa mi consentimiento frente a la veracidad y certeza de los hechos y demás información depositada en la presente acta, documento que se realiza durante la celebración de la visita de seguimiento virtual.*

*De acuerdo con la Interventoría realizada, las partes firman la presente acta dejando constancia que en ella reposan las evidencias encontradas por la Interventoría durante la visita, la cual inició a las 08:00am y termina a las 10:45am del 02/12/2025.*



## ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO



### DOCUMENTO DE INTERVENTORIA FONDO EMPRENDER

Amanda Rueda J

Nombre: AMANDA RUEDA JURADO

Cargo: Emprendedor(a)

SHARITZA QUIMBAYO MUÑOZ

Nombre: SHARITZA QUIMBAYO MUÑOZ

Cargo: Interventor(a)

Johanna Marroquin R

Nombre: GLORIA JOHANNA MARROQUIN RODRÍGUEZ

Cargo: Orientador(a)